



## 【都心】売物件情報

新栄不動産ビジネス株式会社  
東京都新宿区新宿6-24-16  
TEL (03)5287-1041  
MAIL k-nitta@s-mt.co.jp  
携帯 080-7005-7078  
担当 新田昂一

地区	NO	種別	最寄駅	徒歩 (分)	建築年	延床面積 (坪)	土地面積 (坪)	価格 (千円)	表面 利回り	情報元
渋谷区	135	店舗 居宅	表参道	6	2016.11	48	18	500,000	4.5%	売主
	137	店舗 事務所	北参道	9	2020.05	151	62	1,300,000	3.9%	売主
	138	事務所 店舗	表参道	5	2001.02	54	39	420,000	3.5%	売主
目黒区	139	邸宅	不動前	17	1999.02	182	173	1,350,000	—	売主
新宿区	140	店舗	東新宿	8	2023.11	50	41	相談	—	媒介
台東区	131	土地	稲荷町	8	—	—	23	114,800	—	売主
	132	土地	秋葉原	7	—	—	44	263,000	—	売主
	133	土地	新御徒町	4	—	—	33	205,800	—	売主
	136	土地	御徒町	4	—	—	40	450,000	—	売主
荒川区	134	土地	日暮里	5	—	—	21	135,000	—	売主
江戸川区	141	事務所 共同住宅	一之江	9	1992.10	89	41	82,800	8.1%	売主
	143	店舗 共同住宅	瑞江	9	1997.08	201	74	353,000	4.5%	媒介
世田谷区	142	共同住宅	奥澤	6	1990.06	93	36	195,000	6.0%	専任 媒介
中野区	144	共同住宅	野方	2	2021.03	58	18	241,200	4.4%	媒介