

# 空室ビル 募集中

## 総合管理受託ビル・テナント誘致受託ビル「貸室一覧」

2024/4/16  
 新栄不動産ビジネス株式会社  
 営業本部

| ビル名   | 竣工年月     | 最寄駅                      | 階    | 面積(m <sup>2</sup> ) | 面積(坪) | 用途  | 賃料(坪・円・税込み) | 共益費(坪・円・税込み) | 保証金(ヶ月・円) | 入居可能日 | 天井高    | 24H開閉 | 手数料及び広告料 | フリーレント | 賃料相談可否 | 備考                | ®レインズ<br>Ⓜアットホーム | 募集図面                |        |  |
|---|----------|--------------------------|------|---------------------|-------|-----|-------------|--------------|-----------|-------|--------|-------|----------|--------|--------|-------------------|------------------|---------------------|--------|--|
|   |          |                          |      |                     |       |     |             |              |           |       | OA床    |       |          |        |        |                   |                  |                     | 光ファイバー |  |
| <中部> 名古屋市中区丸の内3-17-28 第2リックスビル 連絡先 052(961)6721 |          |                          |      |                     |       |     |             |              |           |       |        |       |          |        |        |                   |                  |                     |        |  |
| カーニープレイス岡崎                                      | 1983年9月  | 名鉄名古屋本線<br>東岡崎<br>北口徒歩8分 | 5階5A | 40.57               | 12.27 | 事務所 | 5,500       | 1,650        | 8ヶ月       | 即日    | 高      | ○     | 1ヶ月      | 相談     | 可      | 保証会社加入必要          | ® Ⓜ              | <a href="#">PDF</a> |        |  |
|   |          |                          |      |                     |       |     |             |              |           |       | OA     |       |          |        |        |                   |                  |                     |        |  |
|   |          |                          |      |                     |       |     |             |              |           |       |        | 光     | ○        |        |        |                   |                  |                     |        |  |
| サカエビル22   | 1989年7月  | 地下鉄東山線<br>伏見<br>徒歩6分     | 4階B室 | 43.17               | 13.06 | 事務所 | 7,700       | 2,200        | 8ヶ月       | 即日    | 高 2400 | ○     | 1ヶ月      | 相談     | 可      | 保証会社加入必要          | ® Ⓜ              | <a href="#">PDF</a> |        |  |
|   |          |                          | 4階C室 | 43.97               | 13.30 | 事務所 | 7,700       | 2,200        | 8ヶ月       | 即日    | OA ×   | 7~22  |          |        |        |                   |                  |                     |        |  |
|   |          |                          | 5階C室 | 43.97               | 13.30 | 事務所 | 7,700       | 2,200        | 8ヶ月       | 即日    | 光      | ○     |          |        |        |                   |                  |                     |        |  |
| PIACastel・s.k                                   | 1987年12月 | 地下鉄東山線<br>伏見<br>徒歩9分     | 4A   | 51.00               | 15.43 | 事務所 | 99,000      | 7,700        | 4ヶ月       | 相談    | 高 2500 | ○     | 1ヶ月      | 相談     | 否      | 保証会社加入必要<br>償却30% | ® Ⓜ              | <a href="#">PDF</a> |        |  |
|   |          |                          | 5B   | 51.00               | 15.43 | 事務所 | 99,000      | 7,700        | 4ヶ月       | 相談    | OA     |       |          |        |        |                   |                  |                     |        |  |
|   |          |                          |      |                     |       |     | 1ヶ月分賃料・共益費  |              |           |       |        |       |          |        |        |                   |                  |                     |        |  |