

空室ビル 募集中

総合管理受託ビル・テナント誘致受託ビル「貸室一覧」

2025/4/22

新栄不動産ビジネス株式会社

営業本部

ビル名	竣工年月	最寄駅	階	面積 (㎡)	面積 (坪)	用途	賃料 (坪・円・税込み)	共益費 (坪・円・税込み)	保証金 (ヶ月・円)	入居可能日	天井高	24H開閉	手数料及び広告料	フリーレント	賃料相談可否	備考	®レインズ ®アットホーム	募集図面
											OA床 光ファイバー							
<p><本社 営業本部> 東京都新宿区新宿6丁目24-16 新宿6丁目ビル6F 本社 営業部 連絡先 03(5287)1041</p>																		
YK-15	1989年	大森 徒歩1分	地下1階	277.37	83.90	店舗 飲食	19,800	賃料に含む	12ヶ月	即日 スケルトン	高光	○	無し	相談	相談	契約期間2年 更新料無し 償却:保証金の1ヶ月 現況:スケルトン	® ®	PDF
江戸川橋アクセス	1992年	江戸川橋	2階	187.95	56.85	事務所	13,000	賃料に含む	6ヶ月	相談			無し		普通借家2年 更新料無し 償却無し 現状にてのお引渡し 保証会社加入必須	® ®	PDF	
FAMビル	1964年	浅草橋	3階	138.57	41.99	店舗・事務所	9,879	3,293	6ヶ月	相談			1ヶ月		定借5年、礼金なし、トイレ男女別、 24H機械警備、各種業種相談可能	® ®	PDF	
ランドステージ松見坂	2009.3	神泉 徒歩6分	1階・2階	108.46	32.80	店舗	26,829	賃料に含む	6ヶ月	即日			無し	相談	相談	契約期間2年 更新料1ヶ月・償却1ヶ月 保証会社加入必須	® ®	PDF
四谷プラザビル	1978年	徒歩3分	7階	117.13	35.43	事務所	18,700	3,300	10ヶ月	即日		○	1ヵ月	無し	相談	定期借家契約:契約期間3年、 指定保証会社利用、火災保険加入必須 普通借家契約:契約期間 2年	® ®	PDF
TASUKI PRIME 日本橋人形町	2008.5	人形町 徒歩1分	5階 6階	86.38 86.38	26.13 26.13	事務所・店舗	18,700	賃料に含む	6ヶ月	即日	OA	○	1ヵ月	無し	相談		® ®	PDF
トーエイ小岩ビル	1999.3	JR小岩駅 徒歩4分	4階	56.66	17.14	事務所	相談	3,000	備考欄参照	2025.8~	高 2800mm OA 光ケーブル 引込済					更新料・償却:無し 契約形態:普通借 ※契約の際には指定の保証会社と保証委託契約 締結が必要。保証委託料:賃料、共益費、固定費 (駐車場料金等)、消費税含む1ヵ月分(2年間)与 信状況によっては保証金額が変動する場合あり。 保証システムを利用しない場合は、保証金は賃料 の8ヶ月分。		PDF
カルチェブランギンザ	1979.1	銀座1丁目 徒歩2分	3階	73.78	22.32	店舗・事務所	30,000	賃料に含む	10ヶ月	即日					保証金10ヶ月 保証会社必須、 定期借家3年(相談可)		PDF	