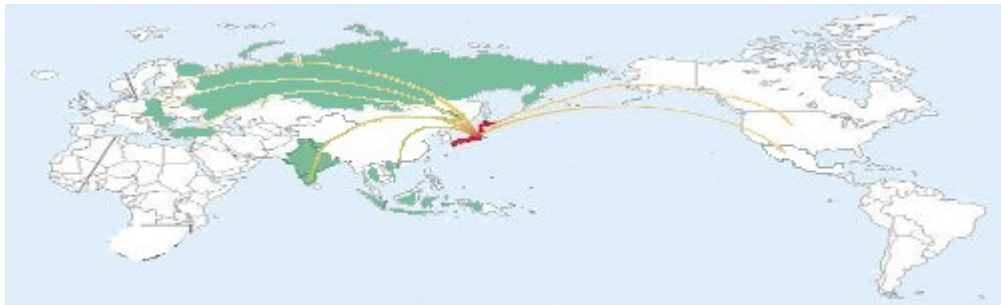


海外進出を考えている、または海外に事務所をもっている
日本企業に、オフィスや住宅等の不動産関連のサポートを行います。

海外展開についてのご提案



1. 現地では、グレードが高く安全で、オーナーのしっかりしたオフィス・住宅を斡旋します。
2. 日本のセキュリティー方式を採用し、新栄社員が現地ビルディングマネージャーを務めます。
スタッフは日本語が堪能なため、日本と同様、きめ細やかで、素早い対応が可能です。
3. 現地で問題が発生した場合、新栄の東京本社が責任を持って、現地有力パートナーと処理に当たるため、迅速に問題を解決できます。
4. オフィス・住宅の「賃貸借契約」の交渉、締結代行、その後の「賃貸借契約管理」も行うため、契約トラブルも少なく、契約保全、契約更新を安全で有利に進めることができます。
5. 斡旋するオフィス・住宅には、日本企業関連の入居者様が多いため、特に住宅等では、良好なコミュニケーションが図れます。
6. 将来は、現地工場立上げ時の現地従業員採用サポート、土地の取得、建設、建物管理等の一連のサポート業務を行う予定です。



新栄不動産ビジネス（株）
〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 (6F)
Tel.(03)5287-1041 Fax.(03)5287-1079
URL <http://www.s-mt.co.jp> E-mail eigyos@s-mt.co.jp