

新栄不動産ビジネス株式会社
 東京都新宿区新宿6-24-16
 TEL 03-5287-1007
<http://www.s-mt.co.jp>
 (第97号 2026.1.1 発行 総務部)

新栄だより

会長へのご意見は是非こちらへ！！
 Eメール: soumu@s-mt.co.jp
 03-5287-1007 (直通電話)
 090-8819-4357(会長携帯)
 (2026.3.26 作成)

新栄は益々元気です。お客様のために全力を尽くします！！「最高定年 75 歳」

一級建築士



新栄創設者
 新田最高顧問
 千代田生命出身
 法大工卒
 ゴルフ、カラオケ
 出身：山形県鮭川村

(本社 130 名)

YouTube「新栄不動産ビジネス」
 「居酒屋最上」で検索可能！



不動産売買仲介強化中！

不動産クラブ(会員 1000 名、
 23 都道府県、成約 6 件) ⇒
 売買情報等交換無料 LINE グループです！



<p>新田代表取締役社長 セゾンリアルティ出身 (アトリウム) 日大商卒 ゴルフ 山形県天童市</p>	<p>清宮常務執行役員 (営業本部長) (営業部長兼務) 積水ハウス出身 国立音大ピアノ科中退 茶道 神奈川県川崎市</p>	<p>淵田執行役員 シニア営業本部長 三井石油出身 慶大法卒 音楽 鹿児島県伊佐市</p>	<p>山田執行役員 シニア営業本部長 清水建設出身 立大経卒 ゴルフ 東京都日野市</p>
<p>高木執行役員 (営業開発担当) 三井物産英国元 GM 早大商卒 テニス 群馬県安中市</p>	<p>藤野常務執行役員 (事業本部長) (キャラバン兼務) 住友不動産出身 ICU 教養卒 映画鑑賞 神奈川県横浜市</p>	<p>千葉常務執行役員 事業副本部長 (国際部担当) 元工事会社経営 日本工学院電工卒 テニス 神奈川県川崎市</p>	<p>村田執行役員 (BM 部立上担当) 海上自衛隊元艦長 防大理工卒 映画鑑賞 東京都杉並区</p>
<p>(営業部) 坂元部長 みずほ(安田)信託銀行出身 学習院大法卒 テニス 宮崎県都城市</p>	<p>杉山部長 日本ビクター出身 明大法卒 居酒屋巡り 山口県山陽小野田市</p>	<p>高田部長 NTT ロジスサービス出身 早大社会学卒 料理 広島県福山市</p>	<p>松浦執行役員 (BM 部開発担当) (BM1 部長兼務) 三菱 UFJ(三和)銀行出身 京大理卒 ドライブ イギリス、ロンドン</p>
<p>(PM チーム) 田中部長(PM) (PM チーフ) 元不動産会社役員 日大商卒 ヨット 東京都港区</p>	<p>吉田部長(PM) 丸井出身 慶大経卒 音楽鑑賞 東京都中野区</p>	<p>藤井部長(PM) 非破壊検査出身 慶大商卒 映画鑑賞 東京都世田谷区</p>	<p>安斎執行役員 (技術開発部担当) MS ビルダート出身 新潟大人文卒 落語鑑賞 福島県郡山市</p>
<p>伊勢部長(PM) 三菱 UFJ(東海)銀行出身 東大経卒 ゴルフ 愛知県豊橋市</p>	<p>渡辺部長(PM) レーサム出身 慶大商卒 楽器演奏 愛知県名古屋</p>	<p>石井部長 クレジット・プロパティデザイン出身 大原簿記学校卒 自転車 神奈川県横浜市</p>	<p>長谷川部長 国際司法裁判所出身 京大法卒 スキー、リゾート・サーフィン スイス、ジュネーブ</p>
<p>(国際部) 森崎部長 (チーフ) 三菱電機元米国社長 慶大法卒 ランニング 大分県大分市</p>	<p>谷口課長 首都圏建物管理出身 中大法卒 相撲観戦 宮崎県日南市</p>	<p>梅谷課長 衆議院議員事務所出身 京都産業大法卒 ドライブ 東京都世田谷区</p>	<p>金(ジン) 課長 三井不動産レジデンシャル 北京電影学院録音卒 バドミントン 中国遼寧省</p>
<p>村島部長 沖電気出身 明大工卒 海釣り 千葉県松戸市</p>	<p>間中部長 日産自動車出身 都市大工卒 読書 埼玉県さいたま市</p>	<p>新宮部長 NEC ディスプレイ出身 上智大外国語卒 映画鑑賞 茨城県龍崎町</p>	<p>古川部長 東芝キャリア出身 東京外語大卒 音楽鑑賞 京都府京都市</p>
<p>(警備部) 佐々木部長 (チーフ) 住友ゴム工業出身 白河高卒 自転車 福島県白河市</p>	<p>日野部長 日立製作所出身 慶大法卒 スポーツ・デジタル 東京都中野区</p>	<p>松浦課長 (緊急対応チーフ) 家業工事店勤務 足立工高電子科卒 中古計測器修理 東京都葛飾区</p>	<p>高山設備員 (緊急対応設備員) ニトリ出身 東京工学院卒 映画鑑賞 東京都多摩市</p>

<p>(技術開発部) 齋藤部長 (積算)</p>  <p>エカノ出身 東工大理卒 ジョギング 東京都立川市</p>	<p>松坂部長 (積算)</p>  <p>清水建設出身 埼玉大工卒 鉄道、ラグビー観戦 宮城県仙台市</p>	<p>一級建築士 吉澤部長 (積算・年金チーム)</p>  <p>東武谷内田建設出身 日大理工卒 旅行 東京都台東区</p>	<p>一級建築士 三瀬部長 (積算・年金チーム)</p>  <p>千代田化工出身 早大理工卒、院卒 テニス 兵庫県神戸市</p>
<p>山田部長 (積算)</p>  <p>日立製作所出身 早大法卒 スポーツ観戦 奈良県奈良市</p>	<p>中西部長 (年金チーム)</p>  <p>大成建設出身 甲南大経卒 料理 兵庫県西宮市</p>	<p>延々部長 (年金チーム)</p>  <p>日本年金機構出身 福井高専卒 ランニング 福井県越前市</p>	<p>渡邊事務部長</p>  <p>機械設計事務所経営 芝浦工大工卒 テニス 東京都豊島区</p>
<p>(BM1部) 車崎部長</p>  <p>平成ビルディング出身 筑波大自然科学類卒 簡単な料理 群馬県館林市</p>	<p>諸星部長</p>  <p>アシマ出身 東洋大文卒 立大院、青学大院卒 合唱 千葉県佐倉市</p>	<p>野澤部長</p>  <p>そごう西武出身 中大経卒 スポーツ観戦 東京都杉並区</p>	<p>佐伯部長</p>  <p>日本電産出身 立命館大経卒 ゴルフ 富山県入善町</p>
<p>川村部長</p>  <p>日本トイザラス出身 日大商卒 水泳 神奈川県川崎市</p>	<p>田川部長</p>  <p>明治生命出身 青学大文卒 料理、サーフィン 東京都世田谷区</p>	<p>栗原部長 (4/1入社)</p>  <p>国際協力(日本輸出入) 銀行出身 東北大経卒</p>	 <p>アメリカ大使館 独、伊、西大使館も管理中</p>
<p>(BM2部) 竹迫部長 (ライン部長)</p>  <p>陸上自衛隊元隊長 防大人文卒 ウォーキング 鹿児島県鹿児島市</p>	<p>茂田井部長</p>  <p>NEC出身 武蔵工大工卒 ウォーキング 神奈川県川崎市</p>	<p>長谷川部長</p>  <p>ミサワホーム出身 東北大理卒 テニス 東京都練馬区</p>	<p>坪原部長</p>  <p>三井不動産ファシリティーズ出身 早大商卒 写真撮影 広島県東広島市</p>
<p>金森部長</p>  <p>日本電熱出身 東京理大理卒 読書 長野県松本市</p>	<p>鵜川部長</p>  <p>西武百貨店出身 信州大農卒 トレッキング 福岡県田川市</p>	<p>青田部長</p>  <p>スクロール出身 東海大政卒 音楽(バンド) 静岡県浜松市</p>	<p>竹内部長</p>  <p>青森銀行出身 慶大法卒 犬の散歩 青森県青森市</p>
<p>(BM3部) 爲政部長 (ライン部長)</p>  <p>三井住友(住友)銀行出身 一橋大商卒 剣道 神奈川県横浜市</p>	<p>西川部長</p>  <p>日本フレクト出身 産能短大能率卒 海外旅行 東京都目黒区</p>	<p>西岡部長</p>  <p>三井住友トラストG (中央信託) 山口大経卒 自転車 福岡県小郡市</p>	<p>福地部長</p>  <p>出光興産出身 武蔵大経卒 カヤック 佐賀県佐賀市</p>
<p>林部長</p>  <p>あおぞら(日債銀)銀行出身 一橋大商卒 ジョギング 東京都武蔵野市</p>	<p>初村部長</p>  <p>ニールセン出身 九大文卒 音楽・映画鑑賞 福岡県福岡市</p>	<p>直井部長</p>  <p>ブリヂストン出身 筑波大基礎工卒、院卒 お酒 茨城県石岡市</p>	<p>水野部長</p>  <p>ブリストルマヤーズ スライヴ出身 日大理工卒 水泳 神奈川県相模原市</p>
<p>鈴木部長</p>  <p>日産自動車出身 東大工卒 サイクリング 東京都豊島区</p>	<p>井料田部長</p>  <p>三井住友(太陽神戸) 銀行出身 神戸大経卒 音楽鑑賞 岡山県岡山市</p>	 <p>不動産クラブ</p>	 <p>女子会</p>
 <p>←動画はこちらから 新栄英会話 YouTube 英会話教室</p>	 <p>赤塚・中村隊長以下 設備チーム 約160名</p>	 <p>宮崎隊長以下 清掃チーム 約270名</p>	 <p>新栄不動産ビジネス倶楽部 東京都新宿区大久保2-2-16 B1 TEL 03-6228-0623 mogami@sm-mt.co.jp 担当: 諸星・石澤 田舎料理 最上 MOGAMI 毎月1日・月曜日～金曜日 17:30～21:00</p>

各支店メンバー紹介 (札幌、仙台、名古屋、大阪、広島、福岡)

<p>(札幌) 相田執行役員 北海道支店長 宮川建設出身 北大文中退 ゴルフ 北海道札幌市</p> 	 <p style="text-align: center;">(北海道支店)</p>			<p>札幌市時計台</p> 
<p>佐藤副支店長 ホタケアース出身 北星学園大経中退 カメラ 北海道札幌市</p> 	<p>菊谷業務部長 北海道電気保安協会 札幌琴似工高卒 宇宙物理学 北海道札幌市</p> 	<p>佐藤業務部長 信金中央金庫出身 北大経卒 登山 宮城県仙台市</p> 	<p>森岡事務係長 みずほ(富士)銀行出身 札幌国際大卒 一人旅 北海道札幌市</p> 	
<p>(仙台) 高橋東北支店長 カメイ出身 法大法卒 食べ歩き 宮城県石巻市</p> 	 <p style="text-align: center;">(東北支店)</p>			<p>伊達政宗公 騎馬像</p> 
<p>金野副支店長 古久根建設出身 東北学院大工卒 お酒を飲むこと 宮城県登米市</p> 	<p>中川業務部長 ヤマダ電機出身 愛媛大法文卒 お酒を飲むこと 愛媛県松山市</p> 	<p>日向営業部長 アビバジャパン出身 宮城学女短大教養卒 お酒を飲むこと 山形県山形市</p> 	<p>渡部事務主任 シブサン宝飾出身 尚綱学短大英文卒 旅行 宮城県仙台市</p> 	
<p>(名古屋) 池田中部支店長 大東京火災出身 早大政経卒 男声合唱 東京都杉並区</p> 	 <p style="text-align: center;">(中部支店)</p>			<p>早川業務部長 岐阜プラスチック工業出身 山梨大工卒 家庭菜園 愛知県清須市</p> 
<p>中村業務部長 積水ハウス出身 愛知工業大工卒 jazz 鑑賞、溪流釣り 愛知県瀬戸市</p> 	<p>羽柴業務課長 トナーセキュリティ出身 立命館大国際関係中退 将棋 岐阜県土岐市</p> 	<p>寺島事務課長 ヤブシタ出身 名古屋市立桜台高 旅行 愛知県名古屋市</p> 	<p>宮下事務主任 ホクロンマーケティング出身 岐阜女子大文卒 野球観戦、テニス 愛知県名古屋市</p> 	
<p>(大阪) 山本関西支店長 凸版印刷出身 関学大社会卒 城巡り 奈良県香芝市</p> 	 <p style="text-align: center;">(関西支店)</p>			<p>和田(裕)副支店長 ICM Singapore 出身 神戸大経営卒、院卒 連句 愛知県名古屋市</p> 
<p>和田(絢)副支店長 ACN 不動産出身 同志社大法卒 音楽鑑賞 京都府京田辺市</p> 	<p>谷業務部長 長谷工コボレーション出身 関学大商卒 日曜大工 兵庫県神戸市</p> 	<p>喜田業務部長 キューアス出身 大阪芸大芸術卒 ゴルフ 大阪市都島区</p> 	<p>辰野業務部長 サンヨリアルティ出身 近畿大理工中退 登山 大阪府河内長野市</p> 	
<p>菊池業務部長 住化不動産出身 近畿大商経卒 バイク 大阪府大阪市</p> 	<p>吉原業務部長 パナソニック出身 大阪府大工卒 カラオケ、書道 大阪府枚方市</p> 	<p>林業務部長 佐久間建築計画 事務所出身 大阪経済大経営卒 パソコン自作 大阪府堺市</p> 	<p>泉谷業務課長 阪急阪神不動産出身 近畿大農卒 旅行 兵庫県西宮市</p> 	
 <p>顧問弁護士、税理士による 無料相談会</p>	 <p>毎朝の各支店との ZOOM 会議</p>	 <p>新栄不動産合唱団 SRB (団員募集中)</p>	 <p>午後 4 時から乾杯 OK! コミュニティールーム</p>	

<p>(広島)</p> <p>宮岡支店長</p> <p>パナソニック出身 広島大工卒 映画鑑賞 広島県広島市</p> 	 <p>(中四国支店)</p>		<p>高田業務部長</p> <p>富士ファミリー出身 大阪市大経卒 スキー 鳥取県米子市</p> 
<p>大野業務部長</p> <p>モルテン出身 広島大工卒 家庭菜園 山口県岩国市</p> 	<p>島村業務部長</p> <p>三井不動産販売出身 マウントエコー大理卒(米国) 映画鑑賞 広島県広島市</p> 	<p>横尾事務課長</p> <p>積水化学工業出身 鹿児島大農卒 筋トレ 宮崎県えびの市</p> 	<p>永井事務課長代理</p> <p>広島大学病院出身 比治山女短大英文卒 筋トレ 広島県広島市</p> 
<p>(福岡)</p> <p>池田九州支店長</p> <p>日本電子開発出身 九州電子計算機 専門学校卒 ドライブ・車中泊 福岡県北九州市</p> 	 <p>(九州支店)</p>		<p>馬場業務部長</p> <p>西部カスビンク出身 同志社大工卒 軽登山 福岡県柳川市</p> 
<p>船井営業部長</p> <p>東建コーポレーション出身 南山大総合政策卒 音楽鑑賞 福岡県福岡市</p> 	<p>十川業務課長</p> <p>アクセンチュア出身 山口大工卒 食べ歩き、読書 山口県岩国市</p> 	<p>志多田業務課長</p> <p>Zip 出身 福岡大商中退 映画鑑賞、ウォーキング 熊本県荒尾市</p> 	<p>石田事務係長</p> <p>リコーテクノ出身 福岡女学院短大英文卒 観劇 福岡県福岡市</p> 
<p>(現地所長)</p> <p>ドイツ大使館 秋谷所長</p> <p>米空軍横田基地出身 芝浦工大通信工学卒 パソコン 東京都目黒区</p> 	<p>スペイン大使館 瀧野所長</p> <p>ユキテック出身 筑波大農林中退 音楽鑑賞 神奈川県鎌倉市</p> 	<p>アメリカ大使館 ドッジ所長</p> <p>P.A.E.出身 ホー工科大総合工学卒 釣り ガーナ、アクラ市</p> 	<p>イタリア大使館 リオチーフ (英会話社内教室講師)</p> <p>NOVA 出身 テンプレ大日本語卒 料理 米国ジョージア州オーガスタ</p> 
<p>日本年金機構本部 川副所長</p> <p>LIXIL ビバ 出身 法大工卒 楽器演奏 (ドラム) 埼玉県川口市</p> 	<p>新宿年金センター 大野所長</p> <p>日本銀行出身 早大政経卒 旅行 兵庫県神戸市</p> 	<p>日本テレビター 齋田チーフ</p> <p>太平エンジニアリング 出身 岩手大工卒 ボクシング 愛知県常滑市</p> 	<p>政策大学院大学 多田所長</p> <p>小松製作所出身 北大工卒 旅行、読書 福島県住田町</p> 
<p>東日印刷 橋本チーフ</p> <p>鹿島建物総合管理出身 関西大工卒 登山 石川県野々市市</p> 	<p>暁星学園 永井統括所長</p> <p>電気化学工業出身 産能短大通信卒 空手道六段 新潟県糸魚川市</p> 	<p>暁星学園 山本所長</p> <p>山一証券出身 九大法卒 将棋 鹿児島県南九州市</p> 	<p>日建ワールドハウジングセンター 鈴木統括所長</p> <p>日本消防検定協会出身 工学院大電気工卒 バイオリン、ピアノ 福島県矢祭町</p> 
<p>ロイヤルパークス南千住 数井所長</p> <p>橋技建工業出身 千葉大工卒 ゲーム/アニメ 埼玉県さいたま市</p> 	<p>横浜エリア 岸本所長</p> <p>明石製作所出身 東京理科大理卒 オペラ鑑賞 東京都中野区</p> 	<p>町田エリア 福浦所長</p> <p>日立造船システム出身 日本工学院専門学校卒 音楽活動 神奈川県逗子市</p> 	<p>ホテル横浜キャメロットジャパン 山口所長</p> <p>たいらや出身 東洋大工卒、院卒 ドライブ 栃木県宇都宮市</p> 
<p>いせはら coma 田中室長</p> <p>フォーパルテレコム出身 北大水産卒 DIY 兵庫県神戸市</p> 	<p>PDR ファーマ千葉工場 吉野統括所長</p> <p>日本 HP 出身 宇都宮大工卒 ゴルフ、スポーツ観戦 秋田県秋田市</p> 	<p>水戸エリア 篠木所長</p> <p>日立製作所出身 明大政経卒 スポーツ観戦 茨城県日立市</p> 	<p>お客様アンケート(お願い)</p> <p>当社の仕事ぶりについてご意見を頂き、改善したく考えておりますので、ぜひアンケートをよろしくお願ひします。</p> <ol style="list-style-type: none"> お客様の会社名、担当者名、TEL 番号。ビル名、当方の担当者名。 仕事ぶりについて悪い、気になる点。 仕事ぶりについて良い点。 その他の気になる点。
<p>井門宇都宮ビル 鈴木所長</p> <p>シャープ出身 行田工業高卒 溪流釣り、DIY 埼玉県鴻巣市</p> 	<p>キャラバン 宮崎チーフ</p> <p>NEC マネジメントパートナー 出身 日大文理卒 釣り 福島県白河市</p> 	<p>米国総領事館 (大阪) 高山スーパーバイザー</p> <p>アメリカリジヤン出身 関西大経卒、サンフランシスコ 大院(MBA)卒 ライブ・フェス参加 大阪府吹田市</p> 	<p>アンケート提出先： goiken@s-mt.co.jp</p>