

貸事務所【第3サントービル】～市内中心部で、便利な好立地～

物件概要

所在地 ; 札幌市中央区南2条西7丁目5-6
 構造・規模 ; 鉄筋コンクリート造
 地上8階建

竣工 ; 1987年10月新築 (築37年)

交通

地下鉄南北・東西線「大通」駅 徒歩8分
 市電「西8丁目」駅 徒歩2分

地図



設備

- 床仕様 ; タイルカーペット
- 天井高 ; H=2,400mm
- 光ケーブル ; MDFまで引込済
- 空調設備 ; ガス個別空調 完備
- 電気容量 ; 30A
- セキュリティ ; 札幌パブリック警備保障

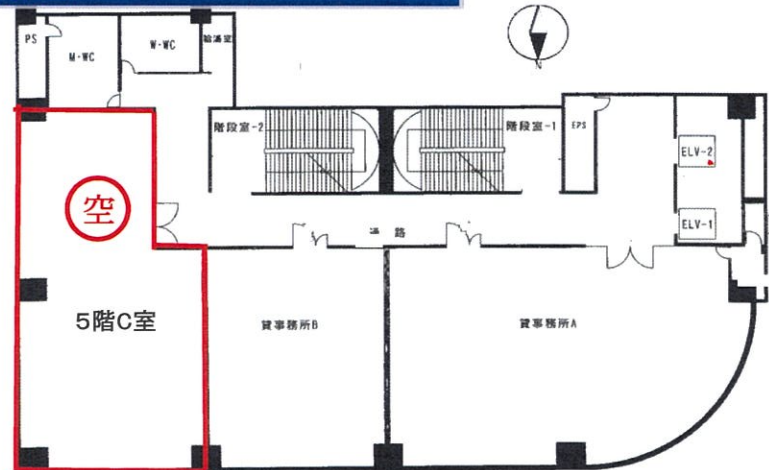
諸条件お気軽にお問い合わせください

【募集条件】

■ 消費税別

募集階	用途	契約面積	賃料・共益費(月)	敷金	入居時期
5階C	事務所	79.40㎡ 24.01坪	336,140円 14,000円/坪	10ヶ月	即入居可
備考		契約形態 : 普通借 契約期間 : 3年 保証会社:加入必須(原則) 礼金・償却・更新料 ; なし 水道・ガス・電気使用料別途 駐車場要相談:現在停止中 専用部清掃:別途			

平面図



《 図面と現況が異なる場合現況を優先します 》

外観写真



外観



国土交通大臣免許(2)第9174号
新栄不動産ビジネス株式会社

<http://www.s-mt.co.jp>

【お問合せ先】

本社

北海道支店
 札幌市中央区南1条西14丁目1 ワフビル5階
 TEL (011) 231-2031 FAX (011) 231-2032
 東京都新宿区新宿6-24-16
 TEL (03) 5287-1041 FAX (03) 5287-1079

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

広告料 1ヶ月 取引形態:媒介

2024.11.11