

物件名	ハイム北野	
所在地	神戸市中央区山本通4丁目25-5	
交通	JR神戸線	元町駅 徒歩約 15分
	市営地下鉄線	県庁前駅 徒歩約 11分
構造	鉄筋コンクリート造4階建 1・2階部分	
築年月	1990年	 
号室	2201号室	
間取り	87.57㎡	
家賃	¥200,000	
共益費	¥15,000	
敷金	¥400,000	
敷引き	¥200,000	
条件等	ペット不可・事務所使用不可	
駐車場	屋内平面駐車場: 月額¥30,000(税別)	
バイク置場	月額: ¥1,500(税別)	
駐輪場	無料	
入居条件		
申込書	要	
申込時必要書類	入居者	個人: 顔写真入り身分証明書(運転免許証等) 法人: 登記簿謄本(コピー)
	連帯保証人	—
入居時必要書類	入居者	個人: 住民票 法人: 登記簿謄本(原本)・法人印鑑証明書
	連帯保証人	印鑑証明(契約書記載住所のもの) 顔写真入り身分証明書
	火災保険	要加入
	保証会社	要加入(貸主指定)JRAG・日本賃貸住宅保証
家賃支払方法	振込	
設備概要		
玄関	オートロック	
キッチン	システムキッチン・3口コンロ・キッチン窓	
	食器洗浄乾燥機	
浴室	追い焚き機能・浴室窓	
トイレ	温水洗浄便座	
	角部屋、南面リビング フローリング	
広告料	AD賃料2か月分	

2025/2/1 現在

新栄不動産ビジネス株式会社

〒542-0086

大阪市中央区西心斎橋1-5-5

t-kita@s-mt.co.jp

TEL:06-4704-0387 FAX:06-4704-0387 担当:喜田

2201号室平面図

