



■ 空室情報

◇2025年3月共用部、エントランスリニューアル工事済

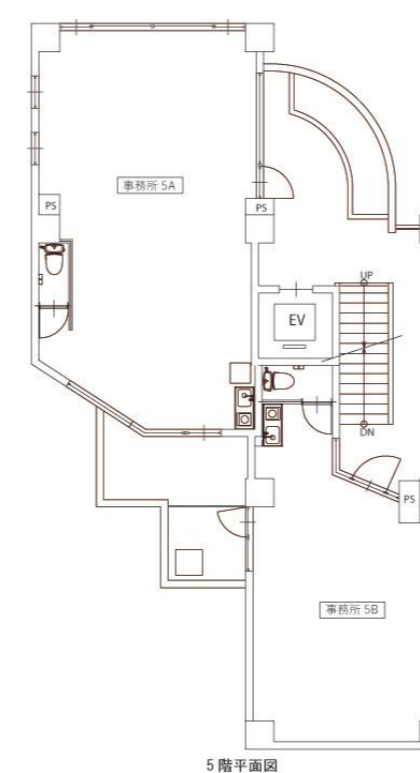
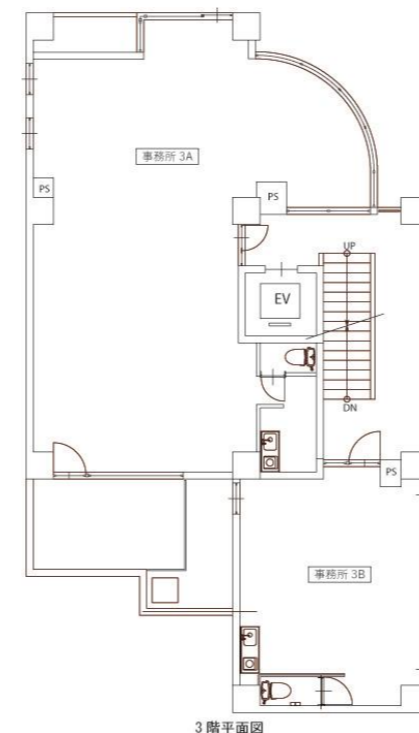
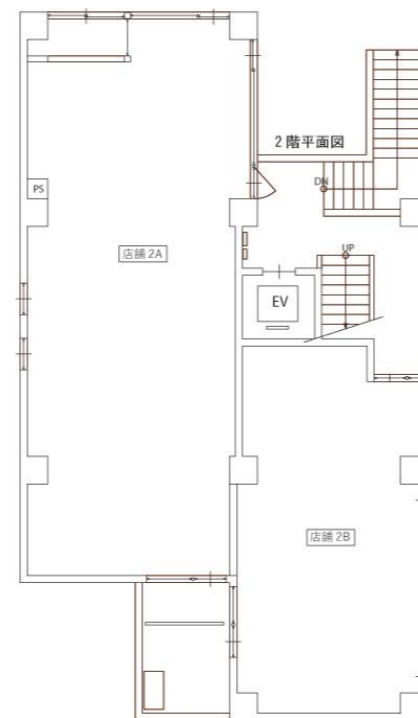
フロア	面積(坪数)	賃料(税別)	管理費(税別)	保証金	用途	入居
1階B室	68.72m ² (20.79坪)	170,000円	10,000円	6ヶ月	店舗	スケルトン
2階A室	76.36m ² (23.10坪)	175,000円	11,500円	6ヶ月	店舗	スケルトン
4階B室	29.80m ² (9.01坪)	60,000円	4,000円	3ヶ月	事務所	即日

1階

2階

3-4階

5階



物件種別	1-2階/店舗 3-5階/貸事務所
最寄駅	地下鉄 鶴舞線 『八事』
所在地	愛知県名古屋市昭和区広路町石坂80-18
物件名称	LINKS八事
交通 1	名古屋市営地下鉄 鶴舞線『八事』 徒歩5分
交通 2	名古屋市営地下鉄 名城線『八事』 徒歩5分
構造規模	RC造 地上5階建
築年月日	築年1989年7月1日 リニューアル2025年3月
【賃料】	左記参照
【保証金】	左記参照
設備	エレベーター 1基(6人乗)
用途地域	商業地域
契約期間	定期借家契約(3年)再契約可能
備考	保証会社加入必須



国土交通大臣免許 (1) 第9174号
新栄不動産ビジネス株式会社
<http://www.s-mt.co.jp>

【お問合せ先】 中部支店
 名古屋市中区丸の内3-17-28 第2リックビル8階
 TEL : 052-961-6721 FAX : 052-961-6896
 本 社 東京都新宿区新宿6-24-16
 TEL : 03-5287-1041 FAX : 03-5287-1079

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料負担の割合	元付	0%	客付	100%