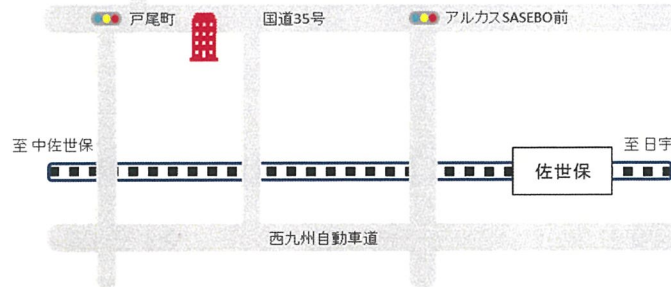


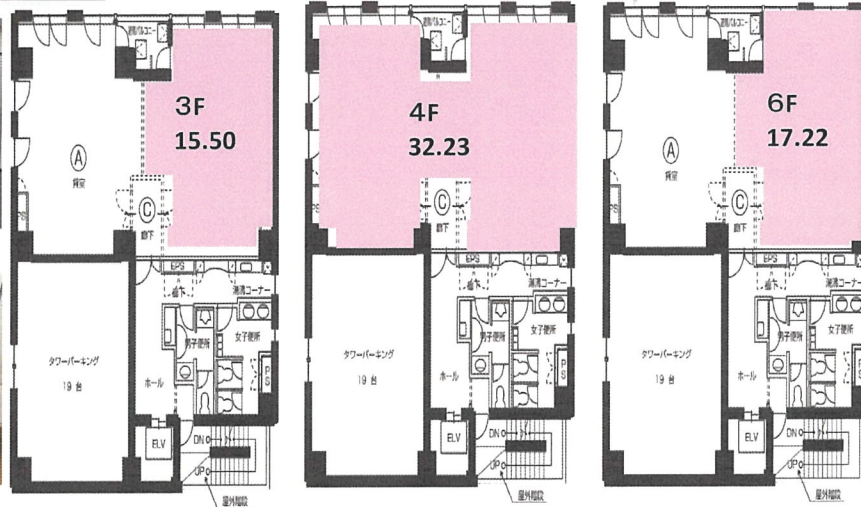
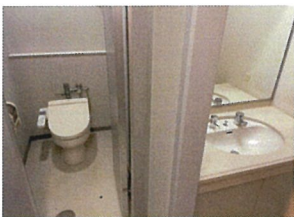
事務所



**JR佐世保駅より
徒歩5分!**



※募集区画は色枠部分



※図面と現況が異なる場合は現状優先と致します。

物件種別	貸事務所				
最寄駅	JR佐世保駅				
所在地	長崎県佐世保市三浦町1番32号				
物件名称	吉田海運三浦ビル				
交通	JR「佐世保」駅徒歩5分				
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付8階建				
築年数	1998年(平成10年)4月				
延床面積	1,550.38㎡ (468.99坪)				
昇降機	フジテックエレベーター(9人乗) 1基				
空調	個別空調				
セキュリティ	管理人常駐・機械警備				
その他	別途袖看板契約可				
賃貸条件	面積		賃料(税抜)	共益費(税抜)	入居日
	㎡	坪	坪@5,500	坪@3,500	
3階	51.23	15.50	85,250円	54,250円	即日
4階	106.55	32.23	177,265円	112,805円	即日
6階	56.93	17.22	94,710円	60,270円	即日
駐車場	敷金	3ヶ月	20,000円	—	即日

敷金10ヶ月・償却無し・更新料無し・契約期間2年



国土交通大臣免許(2)第9174号
 新栄不動産ビジネス株式会社
 東京都新宿区新宿6-24-16新宿6丁目ビル
 TEL (03)5287-1041 FAX (03)5287-1079
<http://www.s-mt.co.jp>

<お問い合わせ先>
 九州支店 佐々木 強
 〒810-0801 福岡市博多区中洲5丁目6-10 LA博多9階

手数料負担の割	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割	元付	%	客付	100%

**インターネット
掲載可**

諸条件相談可

取引態様: 媒介